



COMUNITA' MONTANA DUE LAGHI CUSIO MOTTARONE E VAL STRONA

Sede operativa uffici: Via De Angeli 35/a - 28887 OMEGNA (VB)

Tel. 0323 61687 • Fax 0323 643657

e-mail: info@cmduelaghimottaronestrona.it • PEC: cmdelcusiovalstrona@legalmail.it

Codice fiscale 91013990030 • P.IVA 02224620035

www.cmduelaghimottaronestrona.it

IL SUPERAMENTO DELLA

**“COMUNITA' MONTANA DUE LAGHI CUSIO MOTTARONE E VAL STRONA”
ATTRAVERSO LA COSTITUZIONE DI PIU' UNIONI DI COMUNI**

PROPOSTA DEFINITIVA DI RIPARTO PATRIMONIO

Il Commissario Liquidatore

Avv. Filippo Cigala Fulgosi

Unioni Montane di Comuni costituite e riconosciute

SI territorio della Comunità Montana sono state riconosciute le seguenti Unioni Montane di Comuni, con relativo peso attribuito in base ai nuovi parametri di riparto del Fondo Montagna 2015. Le Unioni sono in ordine temporale di riconoscimento regionale:

- 1) **UNIONE MONTANA DEI DUE LAGHI:** (Riconosciuta con DGR n. 13-1179 del 16/03/2015) Peso 17,79% Comuni di Armeno, Brovello Carpugnino, Colazza, Gignese, Massino Visconti, Nebbiuno e Pisano.
- 2) **UNIONE MONTANA DEL CUSIO E DEL MOTTARONE** (Riconosciuta con DGR n. 13-1179 del 16/03/2015): Peso 56,57% Comuni di Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna.
- 3) **UNIONE MONTANA DELLA VALLE STRONA E DELLE QUARNE** (Riconosciuta con DGR n. 20-1947 del 31/07/2015) Peso 14,67% Comuni di Germagno, Loreggia, Massiola, Quarna Sopra, Quarna Sotto, Valstrona.

Comuni non ricompresi in Unioni

- 1) **Comuni della fascia Occidentale del Lago d'Orta:** Peso 7.86 % Comuni di Arola, Cesara, Madonna Del Sasso, Nonio. (Comuni che hanno individuato nell' l'Unione Cusio Mottarone, l'Ente con cui convenzionarsi per le funzioni montane). I predetti comuni hanno manifestato espressa rinuncia al riparto dei rapporti giuridici attivi e passivi della Comunità Montana.
- 2) **Comune di Stresa (Parzialmente montano)** Peso 3,11% che ha manifestato intenzione di aderire all'Unione Cusio Mottarone
- 3) **Comune di San Maurizio D'Opaglio (Comune collinare)** che ha espresso sin dall'inizio rinuncia al riparto dei rapporti giuridici attivi e passivi.

PATRIMONIO DELLA COMUNITA' MONTANA

Beni immobili disponibili

ELENCO INVENTARIO MODELLO C - Patrimoniali Disponibili					
Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Valore Bene	note
PALESTRA FRAZIONE STRONA	01/01/2003	FRAZIONE STRONA	VIA ROMA 65	€ 355.368,80	
CAMPO CALCIO	01/01/2003			€ 65.000,00	
ELIPORTO PIANA FORNERO	01/01/2003	VALSTRONA	PIANA DI FORNERO	€ 25.000,00	
ELIPORTO FORNO	01/01/2003	VALSTRONA	LOCALITA' FORNO	€ 51.131,09	
RIPETITORE RAI - TV	01/01/2003	LOC. COLLA - GERMAGNO		€ 34.403,50	
RIPETITORE RAI - TV 2	01/01/2003	LOC. CHESIO - LOREGLIA		€ 15.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 3	01/01/2003	LOC. ARBEA - VALSTRONA		€ 17.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 4	01/01/2003	LOC. PRATO - FRAZ. SAMB.		€ 17.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 5	01/01/2003	MASSIOLA		€ 15.000,00	
RIPETITORE RAI - TV 6	01/01/2003	FORNO - VALSTRONA		€ 10.000,00	
MUSEO DELL'ARTIGIANATO E POLIFUNZIONALE	01/01/2003	MASSIOLA	LOC. MARMO	€ 707.550,20	
PRATO 2	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 47,81	
PRATO 3	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 201,56	
PRATO 4	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 130,31	
BOSCO CEDUO	01/01/1994	VALSTRONA	CAMPO CALCIO	€ 34,68	
TERRENO 1 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		€ 15.000,00	
TERRENO 2 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		€ 15.000,00	
TERRENO 3 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		€ 15.000,00	
MUSEO MARMO - FABBRICATO A RIONE PIAN DEL PRA'	01/01/1994	MASSIOLA		€ 50.000,00	
TERRENO LOC. CERANI L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		€ 1.728,00	
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		€ 702,00	
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		€ 630,00	
				€ 1.410.927,95	

Beni immobili Indisponibili

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili					
Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Valore Bene	note
EDIFICIO SCOLASTICO E POLIVALENTE	01/01/2003	FRAZIONE STRONA		€ 545.700,00	
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	SAL RIUNIONE	€ 85.000,00	
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	UFF. TECNICO	€ 150.000,00	
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA		€ 367.220,00	
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA		€ 985.298,87	
PALESTRA STRONA	01/01/1993	FRAZIONE STRONA	PALESTRA	€ 2.211,05	
IMPIANTO CIPPATO	22/04/2010	COMUNE OMEGNA - BAG.		€ 16.033,53	
				€ 2.151.463,45	

MUTUI

ENTE M.	IMPORTO FINANZIATO	OGGETTO	Anni	DA	A	Quota annua fissa
CDP	€ 50.612,78	Metanizzazione Alpe Quaggione	20	2003	2022	€ 4.134,98
CDP	€ 18.075,99	Metanizzazione Loc. Cerani	20	2003	2022	€ 1.476,78
CDP	€ 35.635,53	Metanizzazione Sambughetto	20	2003	2022	€ 2.911,36
CDP	€ 123.300,00	Museo del Marmo Massiola	20	2004	2023	€ 9.205,44
CDP	€ 15.461,42	Immobile uso Ufficio Omegna	20	1998	2017	€ 1.504,68
CDP	€ 382.210,39	Immobile uso Ufficio Omegna	20	1998	2017	€ 37.196,30
CDP	€ 16.382,01	Impianto cogenerazione calore	15	2002	2016	€ 1.602,14
CDP	€ 65.000,00	Scuola Elementare Cesara	15	2005	2019	€ 5.904,72
						€ 63.936,40

PROPOSTA DEFINITIVA DI RIPARTO

COMUNI NON FACENTI PARTE DI UNIONE

I Comuni di Arola, Cesara, Madonna Del Sasso e Nonio hanno rinunciato espressamente al riparto dei rapporti giuridici attivi e passivi della Comunità Montana e ad impugnare il presente piano di riparto a fronte del convenzionamento con l'Unione Cusio Mottarone per le funzioni montane nonché a fronte della presa in carico da parte della medesima Unione della rimanente quota del mutuo relativo alla scuola di Cesara di complessivi € 65.000,00.

Il Comune di San Maurizio D'Opaglio (Comune collinare) ha da tempo rinunciato al riparto dei rapporti giuridici attivi e passivi e sarà richiesto al medesimo di deliberare altresì la rinuncia ad impugnare il presente piano di riparto.

Il Comune di Stresa (parzialmente montano) ha manifestato la propria intenzione di aderire all'Unione Cusio Mottarone che dovrà essere formalizzata al più presto.

UNIONE MONTANA DEI DUE LAGHI

Riconoscimento della quota annua di affitto del Centro Servizi del Mottarone, ad oggi pari a circa € 35.000,00 oltre adeguamento Istat, per n. 8 annualità senza nulla altro pretendere, senza addebito di costi per la gestione e manutenzione dei beni patrimoniali della Comunità Montana e con rinuncia da parte dei singoli Comuni nonché della medesima Unione ad impugnare il presente piano di riparto.

UNIONE MONTANA DEL CUSIO MOTTARONE – UNIONE MONTANA VAL STRONA QUARNE

PATRIMONIO DELLA COMUNITA' MONTANA

Patrimonio Disponibile

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Valore Bene	Attribuzione
PALESTRA FRAZIONE STRONA	01/01/2003	FRAZIONE STRONA	€ 355.368,80	100% Unione V. Strona Quarne
CAMPO CALCIO	01/01/2003		€ 65.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
ELIPORTO PIANA FORNERO	01/01/2003	VALSTRONA	€ 25.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
ELIPORTO FORNO	01/01/2003	VALSTRONA	€ 51.131,09	100% Unione V. Strona Quarne
RIPETITORE RAI - TV	01/01/2003	LOC. COLLA - GERMAGNO	€ 34.403,50	100% Unione V. Strona Quarne
RIPETITORE RAI - TV 2	01/01/2003	LOC. CHESIO - LOREGLIA	€ 15.000,00	100% Unione V. Strona Quarne

RIPETITORE RAI - TV 3	01/01/2003	LOC. ARBEA - VALSTRONA	€ 17.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
RIPETITORE RAI - TV 4	01/01/2003	LOC. PRATO - FRAZ. SAMB.	€ 17.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
RIPETITORE RAI - TV 5	01/01/2003	MASSIOLA	€ 15.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
RIPETITORE RAI - TV 6	01/01/2003	FORNO - VALSTRONA	€ 10.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
MUSEO DELL'ARTIGIANATO E POLIFUNZIONALE	01/01/2003	MASSIOLA	€ 707.550,20	100% Unione V. Strona Quarne
PRATO 2 CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 47,81	100% Unione V. Strona Quarne
PRATO 3 CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 201,56	100% Unione V. Strona Quarne
PRATO 4 CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 130,31	100% Unione V. Strona Quarne
BOSCO CEDUO CAMPO CALCIO	01/01/1994	VALSTRONA	€ 34,68	100% Unione V. Strona Quarne
TERRENO 1 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA	€ 15.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
TERRENO 2 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA	€ 15.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
TERRENO 3 - CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA	€ 15.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
MUSEO MARMO - FABBRICATO A RIONE PIAN DEL PRA'	01/01/1994	MASSIOLA	€ 50.000,00	100% Unione V. Strona Quarne
TERRENO LOC. CERANI L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA	€ 1.728,00	100% Unione V. Strona Quarne
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA	€ 702,00	100% Unione V. Strona Quarne
TERRENO L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA	€ 630,00	100% Unione V. Strona Quarne
			€ 1.410.927,95	

Beni immobili Indisponibili

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Valore Bene	Attribuzione
EDIFICIO SCOLASTICO E POLIVALENTE	01/01/2003	FRAZIONE STRONA	€ 545.700,00	100% Unione V. Strona Quarne
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	€ 85.000,00	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone e Unione della Valle Strona e Quarne
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	€ 150.000,00	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone e Unione della Valle Strona e Quarne
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA	€ 367.220,00	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone e Unione della Valle Strona e Quarne
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA	€ 985.298,87	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone e Unione della Valle Strona e Quarne
PALESTRA STRONA	01/01/1993	FRAZIONE STRONA	€ 2.211,05	100% Unione V. Strona Quarne
IMPIANTO CIPPATO	22/04/2010	COMUNE OMEGNA - BAGNELLA	€ 16.033,53	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone e Unione della Valle Strona e Quarne
			€ 2.151.463,45	

MUTUI

ENTE M.	IMPORTO FINANZIATO	OGGETTO	Anni	DA	A	Quota annua fissa	Assegnazione
CDP	€ 50.612,78	Metanizzazione Alpe Quaggione	20	2003	2022	€ 4.134,98	100% Unione Val Strona e Quarne
CDP	€ 18.075,99	Metanizzazione Loc. Cerani V.Strona	20	2003	2022	€ 1.476,78	100% Unione Val Strona e Quarne
CDP	€ 35.635,53	Metanizzazione Sambughetto V. Strona	20	2003	2022	€ 2.911,36	100% Unione Val Strona e Quarne
CDP	€ 123.300,00	Museo del Marmo Massiola	20	2004	2023	€ 9.205,44	100% Unione Val Strona e Quarne
CDP	€ 15.461,42	Immobile uso Ufficio Omegna	20	1998	2017	€ 1.504,68	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone, Unione Montana Della Valle Strona.
CDP	€ 382.210,39	Immobile uso Ufficio Omegna	20	1998	2017	€ 37.196,30	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone, Unione Montana Della Valle Strona e delle Quarne,
CDP	€ 16.382,01	Impianto cogenerazione calore - Bagnella	15	2002	2016	€ 1.602,14	Riparto in base al peso tra: Unione del Cusio e Del Mottarone, Unione della Valle Strona e Delle Quarne,
CDP	€ 65.000,00	Scuola Elementare Cesara	15	2005	2019	€ 5.904,72	Unione del Cusio e Del Mottarone
						€ 63.936,40	

I beni strumentali dell'Ente rimangono a disposizione della Sede operativa di Omegna e del personale facente funzioni montane.